Viele Vorteile für Mitglieder

SBV-Mitglieder sichern sich nicht nur den Schlüssel zu ihrem neuen Zuhause – sie können sich auch auf einen hohen Wohnkomfort zu fairen Preisen sowie ein lebenslanges Wohnrecht verlassen.

Mit dem Beitritt zur Spar- und Bauverein Solingen eG erwerben sie Genossenschaftsanteile. Damit haben sie unter anderem das Anrecht auf den kautionsfreien Bezug einer Wohnung, sind so ideeller Teilhaber der Genossenschaft und damit Miteigentümer ihrer Wohnung. Außerdem erhalten sie auf Ihre eingezahlten Genossenschaftsanteile i.d.R. eine attraktive Dividende, die in der Vergangenheit bei vier Prozent pro Jahr lag.

Wichtig ist aber, dass möglichst viele Mitglieder ihre Möglichkeiten der Mitgestaltung nutzen! Für das Funktionieren genossenschaftlicher Organisationsformen braucht es tatkräftige Menschen, die in den gewählten Gremien ihre Stimme nutzen, um die Gemeinschaft zukunftsfähig zu gestalten.

So erreichen Sie uns:

Spar- und Bauverein Solingen eG
Gemeinnützige Wohnungsgenossenschaft
Kölner Straße 47 | 42651 Solingen
Tel.: 0212 2066-0
E-Mail: info@sbv-solingen.de

Öffnungszeiten
Montag bis Freitag 8 bis 12 Uhr
donnerstags zusätzlich von 14 bis 18 Uhr

Nähere Informationen zu Ansprechpartnern, einer Mitgliedschaft, Wohnungsangeboten, unseren Siedlungen und u.a. unserem Siedlungsleben finden Sie auf unserer Website: **www.sbv-solingen.de**.

Wir freuen uns, wenn Sie sich für eine Mitgliedschaft interessieren und beantworten gern Ihre Fragen.

SPAR- UND BAUVEREIN
SOLINGEN eG

Gemeinsam Großes schaffen

Der SBV: moderner, sicherer und klimagerechter Wohnraum zu fairen Bedingungen für Menschen aus allen Bevölkerungsschichten, ein Leben lang.

SPAR- UND BAUVEREIN
SOLINGEN eG

Die Spar- und Bauverein Solingen eG

Allen Bevölkerungsschichten modernen und sicheren Wohnraum zu fairen Bedingungen zu bieten – diesem Anspruch fühlt sich der Spar- und Bauverein Solingen seit seiner Gründung vor über 125 Jahren verpflichtet.

Heute ist der SBV mit ca. 14.000 Mitgliedern eine der größten Wohnungsbaugenossenschaften in NRW und aus dem Solinger Leben nicht mehr wegzudenken: Fast jeder zehnte Solinger/jede zehnte Solingerin ist Mitglied der Genossenschaft, jede,r Achte wohnt in einem Haus des SBV!

Eine starke Genossenschaft – solidarisch, zukunftsfähig und weltoffen!

Wir, ein buntes Team von rund 130 Mitarbeitenden, wissen, dass wir eine hohe Verantwortung für unsere Mitglieder, deren Familien und für die Stadt, in der wir leben, tragen. Als Genossenschaft investieren wir jährlich zweistellige Millionenbeträge in unsere rund 7.000 Wohnungen in ca. 1.700 Häusern, um sie auf dem modernsten Stand zu halten, schaffen durch attraktiven Neubau weiteren Wohnraum und gestalten so leidenschaftlich seit über 125 Jahren ein Stück Solingen

Mitglied in einer Genossenschaft zu sein, was bedeutet das konkret?

Getragen vom aktiven Miteinander, ist das Ziel einer Genossenschaft, wirtschaftliche, soziale oder kulturelle Belange durch einen gemeinsamen Geschäftsbetrieb zu fördern.

Als Wertegemeinschaft stehen wir u.a. für Selbsthilfe, Selbstverantwortung, Demokratie, Gleichheit und Solidarität. Das gemeinsame Lebens- und Wohnumfeld bildet den Mittelpunkt und jeder ist eingeladen, ein lebendiges und solidarisches Miteinander mitzugestalten. Zu den Grundsätzen gehören demokratisch gewählte Organschaften, die die Interessen der Mitglieder vertreten.

Während der Industrialisierung Mitte des 19. Jahrhunderts entwickelte sich das Wohngenossenschaftswesen als Solidargemeinschaft, um die Folgen der Wohnungsnot in den Städten zu mildern/aufzulösen. Und auch heute bieten Genossenschaften eine große soziale Sicherheit für ihre Mitglieder, vor allem in einem sich dynamisch entwickelnden Wohnungsmarkt mit teils stark steigenden Wohnkosten.