

Siedlung

Cronenberger Straße 1956



Der Spar- und Bauverein Solingen, gegründet 1897, ist mit über 7.000 Wohnungen das größte Wohnungsunternehmen in der Stadt Solingen. Neben Förderern der Genossenschaftsidee stammte der überwiegende Teil der frühen Mitglieder aus der Arbeiterschaft.

Selbsthilfe in Form von Anteilzahlungen und Spareinlagen der Mitglieder ermöglichten den Bau preiswerter und qualitativ

In den 1950er Jahren, der Zeit der größten Wohnungsnot in Deutschland, entstanden die meisten Wohnungen des Spar- und Bauvereins, fast 2500. Das größte Neubauprojekt im Jahr 1956 war mit 129 Wohnungen die Siedlung zwischen Cronenberger-, Schiller- und Gertrudisstraße.



Im November 1955 wurde mit den Ausschachtungsarbeiten begonnen und bereits im Sommer 1956 waren die Häuser bezugsfertig. Die an der Cronenberger Straße gebauten Wohnungsgrößen (12 Einraum-, 48 Zweiraum-, 57 Dreiraum und 12 Vierraumwohnungen) verdeutlichen, dass es in den 1950er Jahren vor allem darauf ankam, die vielen Wohnungslosen unterzubringen. Dieser Mix aus verschiedenen Wohnungs-

größen hat sich bis heute bewährt. Die unterschiedlichsten Haushalte, ob Singles, Paare oder Kleinfamilien mit Kindern finden hier ein passendes Wohnungsangebot.

Trotz der Notwendigkeit in den 1950er Jahren, Neubauwohnungen in großer Zahl errichten zu müssen, legte der Spar- und Bauverein Wert auf die Qualität der Wohnungen und des Wohnumfeldes. Nach Fertigstellung der Siedlung hieß es: "Das, was unseren Gründern zur Bildung einer Genossenschaft Veranlassung gab, nämlich das Wohnungselend der trostlosen Mietskasernen zu beseitigen, und was



sie sich dann als Arbeitsziel setzten: gesunde, schöne und lichtvolle Wohnungen zu bauen, in denen das Dasein Freude macht, hier ist es in vollkommener Weise verwirklicht."

guter Wohnungen. Auch die ehrenamtliche Selbstverwaltung trug zu den Erfolgen der Genossenschaft bei.

Heute verfügt der Spar- und Bauverein Solingen über günstige Wohnungen für jeden Bedarf: Singlewohnungen, Familienwohnungen, Reihenhäuser, Neubau- und modernisierte Altbauwohnungen oder Seniorenwohnungen mit Service-Leistungen in guter Nachbarschaft und günstiger Lage.

